

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M43224**



Título **T3 REMODELADO COM VARANDA EM BENFICA**

Referência **M43224**

Tipo **Apartamento**

Tipologia **T3**

Construção

Área útil **90 m2**

Área bruta **107 m2**

Área terreno **194 m2**

Ano de construção **1978**

Classe energética **C**

Negócio

Natureza **Venda**

Preço **479.900€**

Localização

Lisboa / Lisboa / Benfica / 1500

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M43224**



Descrição

Imóvel de 3 quartos inserido em bairro familiar, residencial em prédio com 2 elevadores e com vários pontos de comércio e serviços. Comércio tradicional, lojas, cafés e restaurantes, em Zona central, facilidade de acessos, proximidade de transportes públicos e vários equipamentos sociais, Centro Comercial Colombo, Metropolitano do Colégio Militar, Centro Comercial Fonte Nova, Pingo Doce e Hospital da Luz.

No apartamento temos:

- Cozinha + Sala de 40m² e VARANDA ABERTA de 10m²;
- Cozinha tem móveis em Branco. Ladrilho em toda a parede por trás dos móveis; Forno, Placa, Exaustor, Micro-ondas, Máquina de lavar louça encastrada, Máquina de lavar roupa encastrada, Esquentador e Combinado encastrado;
- Hall de 5m²;
- Casa de Banho Social completa de 4m² com Loças suspensas;
- 3 Quartos, o Primeiro de 13m² e Roupeiro, o Segundo de 15m² e Roupeiro e o Terceiro Suíte de 20m² e Roupeiro;
- Teto falso com luzes embutidas leds, em toda a casa;
- Pré-Instalação de Ar Condicionado;
- Estores Elétricos;
- Duas Frentes;
- Vista Desafogada;
- Porta Blindada.