

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M43824**



SUNSTAR
- PROPERTIES -



Título **T2 TOTALMENTE REMODELADO COM 2 WC EM BENFICA**

Referência **M43824**

Tipo **Apartamento**

Tipologia **T2**

Construção

Área útil **64 m2**

Área bruta **----**

Área terreno **263 m2**

Ano de construção **1988**

Classe energética **C**

Negócio

Natureza **Venda**

Preço **349.900€**

SUNSTAR PORTUGAL - SUNSTAR PROPERTIES LDA AMI: 13568

+351967299015 - +351219364411 - geral@sunstar.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M43824**



Localização

Lisboa / Lisboa / Benfica / 1500

Descrição

2 quartos completamente remodelado inserido em bairro familiar, residencial e com vários pontos de comércio e serviços. Comércio tradicional, lojas de design e mobiliário, cafés e restaurantes Zona central, facilidade de acessos, proximidade de transportes públicos, e vários equipamentos sociais, Centro Comercial Colombo, Metropolitano do Colégio Militar, Centro Comercial Fonte Nova, Mercado de Benfica, Loja das Chaves, Acesso às Autoestradas, Portas de Benfica.

No imóvel temos:

- Cozinha + Sala de 32m². A cozinha tem móveis em Branco; Ladrilho em toda a parede por trás dos móveis; Forno, Placa, Exaustor, Micro-ondas, Máquina de lavar louça encastrada, Máquina de lavar roupa encastrada, Termo Acumulador e Combinado encastrado;
- 2 Casas de Banho Sociais completas de 4m² cada, com Loiças suspensas;
- 2 Quartos, o Primeiro de 12m², Roupeiro e Varanda Aberta e o Segundo de 12m² e Roupeiro;
- Caixilharia lacada a branco com vidros duplos e Oscilo Batentes;
- Teto falso com luzes embutidas leds, em toda a casa;
- Pré-Instalação de Ar Condicionado;
- Estores Elétricos;
- Duas Frentes;
- Vista Desafogada;
- Porta Blindada.